

浙江中冶勘测设计有限公司文件

浙中勘审 [2023]31 号

六安市城市公共停车场建设项目（皖西卫生职业学院附属医院生态停车场）水土保持方案报告书 技术审查意见的报告

六安市水利局：

根据六安市水利局安排，我公司于 2022 年 5 月 27 日组织对《六安市城市公共停车场建设项目（皖西卫生职业学院附属医院生态停车场）水土保持方案报告书》进行了技术审查。经审查，基本同意该水土保持方案报告书，现将技术审查意见报上，请核批。



附件

六安市城市公共停车场建设项目（皖西卫生职业学院 附属医院生态停车场）水土保持方案报告书

技术审查意见

六安市城市公共停车场建设项目（皖西卫生职业学院附属医院生态停车场）位于裕安区磨子谭路以西，蒋家沟以北块，属于新建项目，建设内容包括生态公园、地下两层停车场、，配套建设道路、绿化、智能停车系统、新能源充电桩、广告牌等附属工程；方案提出项目由主体工程区、预留区组成，总占地面积 2.42hm²，其中永久占地 2.32hm²，临时占地 0.10hm²；总挖方 14.62 万 m³，填方 3.57 万 m³，借方 2.74 万 m³，余方 13.79 万 m³。工程总投资 1.54 亿元，其中土建投资 1.39 亿元，已于 2022 年 11 月开工，计划 2023 年 10 月完工。

项目所在区域为大别山北麓低山丘陵区，属亚热带湿润季风性气候，年平均降水量 1334 毫米；土壤类型主要为黄棕壤、水稻土；植被类型为亚热带常绿、落叶阔叶林带，林草覆盖率为 36.20%；土壤侵蚀以微度水力侵蚀为主。我公司组织有关单位和专家对《六安市城市公共停车场建设项目（皖西卫生职业学院附属医院生态停车场）水土保持方案报告书》（以下简称《报告书》）进行了技术审查。参加会议的

有六安市水利局、建设单位皖西卫生职业学院附属医院、方案编制单位安徽同方工程咨询有限公司，会议邀请了 7 位水土保持方案审查专家。与会专家和代表观看了项目区影像资料，听取了建设单位关于项目前期工作进展情况的介绍和水土保持方案编制单位关于《报告书》内容的汇报。经质询交流与专家评审，专家组建议通过技术审查。

经我公司研究，同意专家组意见，该报告书不予通过技术审查，现提出技术审查意见如下：

一、水土流失防治责任范围

基本同意项目建设期水土流失防治责任范围为 2.42 公顷。

二、水土流失防治目标

工程位于安徽省六安市裕安区境内，属桐柏山大别山国家级水土流失重点预防区，水土流失防治执行南方红壤区一级标准。基本同意设计水平年水土流失防治目标为：水土流失治理度 98%，土壤流失控制比 1.10，渣土防护率 99%，林草植被恢复率 98%，林草覆盖率 29%

三、项目水土保持评价

- (一) 基本同意主体工程选址（线）水土保持评价。
- (二) 基本同意建设方案与布局的水土保持评价。
- (三) 基本同意主体工程设计中水土保持措施的界定。

四、水土流失分析与调查

基本同意水土流失调查内容和方法。经调查，项目建设造成水土流失总量 50.44 吨，新增水土流失量 43.74 吨。主体工程区是本工程水土流失重点防治区，也是水土保持监测的重点区域。

五、防治分区及防治措施体系、总体布局和分区防治措施布设

（一）基本同意将水土流失防治区划分为主体工程区、恢复道路及临时扰动区 2 个防治区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系和总体布局。

（三）基本同意分区防治措施布设及工程级别与设计标准。

1、主体工程区

基本同意施工过程中的工程、植物及临时措施，包括施工过程中的土地整治、雨水管道、临时排水沉沙、临时苫盖等措施，施工后期的综合绿化措施。

2、恢复道路及临时扰动区

基本同意施工结束后的工程措施，主要为施工结束后的土地整治措施。

六、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。监测方法主

要采用实地调查量测法、遥感监测法及集沙池法。

七、基本同意水土保持管理内容

八、水土保持投资概算

基本同意水土保持投资概算编制依据、方法和成果。基本同意水土保持概算投资 263.390 万元，免征水土保持补偿费。

九、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。方案实施后，建设区水土流失可基本得到控制，生态环境得到一定程度恢复。

本技术审查意见仅限于生产建设项目水土流失预防和治理范畴。因之发生的相关赔偿、补偿，由生产建设项目法人负责。